

## BIJZONDERE VOORWAARDEN VOOR GEVELBEPLEISTERINGEN

- De te bepleisteren oppervlakken moeten zuiver zijn en vrij van oude bezettingen of verflagen. Voor de geïsoleerde systemen kan hiervan worden afgeweken na controle van de gevel door onze afgevaardigde.  
Het voorafgaandelijk reinigen, afkappen van oude bezettingen of verwijderen van oude verflagen is niet begrepen in onze prijzen tenzij uitdrukkelijk vermeld in de offerte.
- Er wordt van uitgegaan dat de te bepleisteren oppervlakken glad zijn en volkomen in het lood staan. Het eventueel uitvlakken of te lood zetten kan door ons worden uitgevoerd aan op voorhand af te spreken condities.
- Na uitvoering van de pleisterwerken moeten de voegen rond ramen, deuren en andere vlakken worden afgekit met een polyurethaanmastic. Indien niet uitdrukkelijk vermeld, zijn deze werken door ons niet voorzien. Deze werken kunnen eventueel door onze vennootschap worden uitgevoerd aan de prijs van € 4,10 per strekkende meter voeg.
- Water en elektriciteit moeten door de opdrachtgever ter beschikking worden gesteld.
- Over de volledige lengte van de gevels moet een voldoende brede strook worden vrijgehouden voor het plaatsen van de stellingen.  
Voor het plaatsen van de stellingen op de openbare weg en een parkeerplaats voor onze voertuigen vóór deze stellingen dient de opdrachtgever te voorzien in alle administratieve en verkeerstechnische formaliteiten en het eventueel betalen van mogelijke taksen.
- De gevel moet worden ontdaan van alle leidingen, buizen, reclameborden, lichtarmaturen, luifels etc. die een goede uitvoering verhinderen.
- De opdrachtgever dient vooraf na te gaan of de gevel al dan niet geklasseerd is of deel uitmaakt van het Cultureel Erfgoed van betreffende stad of gemeente en dient te zorgen voor de nodige vergunningen, desgevallend bouwvergunning.
- Indien niet uitdrukkelijk voorzien, is het plaatsen van de stellingen ten laste van de opdrachtgever.
- Door het aanbrengen van een bepleistering op de muren zullen de raam-en deuropeningen verkleinen. Hierdoor is het mogelijk dat de bestaande vliegenramen niet meer passen. De kosten voor het eventueel aanpassen of vernieuwen van de vliegenramen zijn ten laste van de opdrachtgever.
- Voor de STO-sierpleisters houden onze prijzen rekening met een kleurkeuze uit het zeer uitgebreide standaard kleurgamma (tussen 0 en 40 % pigment).  
Bij een keuze voor een kleur met hoger pigmentpercentage wordt een supplement aangerekend volgens onderstaande tabel :

% kleurpigment	suppl. Sto Silco 1,5 mm	suppl. Sto Silco 2,5 mm	suppl. Sto Silco 3,5 mm
0 %	geen	geen	geen
5 %	1,34 €/m <sup>2</sup>	1,74 €/m <sup>2</sup>	2,35 €/m <sup>2</sup>
10%	1,71 €/m <sup>2</sup>	2,21 €/m <sup>2</sup>	3,02 €/m <sup>2</sup>
20%	2,28 €/m <sup>2</sup>	2,97 €/m <sup>2</sup>	4,07 €/m <sup>2</sup>
30%	2,95 €/m <sup>2</sup>	3,82 €/m <sup>2</sup>	5,23 €/m <sup>2</sup>
40%	3,62 €/m <sup>2</sup>	4,69 €/m <sup>2</sup>	6,42 €/m <sup>2</sup>

- Het is raadzaam kleuren te kiezen met een helderheidswaarde hoger dan 15 (= lichte kleuren) ten einde scheurvorming tengevolge van warmteopbouw te vermijden.  
Bij keuze van kleuren met een helderheidswaarde lager dan 15 zijn wij niet verantwoordelijk indien zich scheuren in de bezetting zouden voordoen (enkel van toepassing bij gevelisolatie).